

JKP „ТОПЛАНА“ Књажевац

Број: 32/2

19.01.2023.год.

К њ а ж е в а ц

На основу чл. 42. Статута JKP „Топлана“ Књажевац број 315/1 од 03.07.2018. год. Надзорни одбор JKP „Топлана“ Књажевац , по прибављеном позитивном мишљењу Саветодавног тела за заштиту потрошача , на VIII седници одржаној дана 19.01.2023.год., доноси:

### ОДЛУКУ

I

ДОНОСИ СЕ Одлука о промени цена топлотне енергије JKP „Топлана“ Књажевац и то:

1) Утврђују се цене топлотне енергије према тарифном систему обрачуна

ТАРИФНЕ ГРУПЕ (Tr)	НАЧИН МЕРЕЊА	ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТИ (Te)		
		Te1 ЕНЕРГИЈА	Te2 ПОВРШИНА	Te3 ОЧИТАВАЊЕ
Tr1 „Стамбени простор“	Tm1 Заједнички мерач	7,13 (дин/kWh)	48,01 (дин/m <sup>2</sup> )	
	Tm2 Уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места			
Tr2 „Пословни Простор“	Tm3 Заједнички мерач	8,91 (дин/kWh)	48,01 (дин/m <sup>2</sup> )	
	Tm4 Уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места			

## 2) Образложење за повећање цене грејања

Цене услуге грејања ЈКП „Топлана“ Књажевац утврђују се у складу са Уредбом Владе Републике Србије о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом, објављене у „Службеном гласнику РС“ бр.63/2015.

Овом Одлуком дефинисане су: цене топлотне енергије према тарифном систему обрачуна, цене топлотне енергије према јединици грејане површине за објекте код којих нема техничких услова за наплату услуге грејања по потрошњи, као и вредност средње специфичне годишње потрошње топлотне енергије. Морамо да нагласимо да је цена услуге грејања везана за цену енергената у тренутку израде калкулације и да је горе наведеном уредбом (Методологијом) предвиђено да се она може повећати у случају да укупна цена енергената порасте за 3%. У складу са тим на почетку грејне сезоне 2022-2023. предузеће је направило анализу цене енергената и поступило онако како је Методологијом предвиђено. Због повећања цене енергената, уља за ложење нискосумпорно НСГ-С и огреног дрвета, предузеће је поднело захтев оснивачу за повећање цене грејања. Предвиђено повећање цене топлотне енергије износило је 44,61%, али је ЈКП „Топлана“ Књажевац добило сагласност од оснивача да повећа цену топлотне енергије у износу од 20% на почетку грејне сезоне. У току грејне сезоне 2022/23 године дошло је и до поскупљења електричне енергије за 8%, због чега је потребно променити тј. повећати цену топлотне енергије.

Цене топлотне енергије према тарифном систему обрачуна

- варијабилни део:

Овде су обухваћени трошкови енергената, електричне енергије и технолошке воде за производњу топлотне енергије и исти су приказани у табели 1. – у прилогу.

$$Te1 = \text{МВПв} / Q_y = 50.684.240.00 \text{ дин.} / 7.104.109 \text{ kWh.}$$

$$Te1 = 7.13 \text{ дин.} / \text{kWh}$$

где је:

- МВПв – максимална висина прихода по основу обављања делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом – варијабилни део.
- $Q_y$  – укупна годишња производња топлотне енергије у претходној години.
- фиксни део:

Овде су обухваћени трошкови пословања предузећа и то трошкови: одржавања, материјала, зарада, остала лична примања, производних услуга, амортизације, осигурања, нематеријалних услуга и других трошкова.

$$Te2 = \text{МВПф} / A * 12 = (\text{ОТф} + \text{АМ}) A * 12$$

$$Te2 = 30188426 / 5239,26 * 12$$

$T_{e2} = 48.01 \text{ дин/м}^2$

где је:

- МВПФ 0 ОТФ+Ам – максимална висина прихода по основу обављања делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом – фиксни део
- А – укупна грејна површина
- ОТФ – фиксни оперативни трошкови
- АМ – трошкови амортизације

Цене топлотне енергије према јединици грејне површине за објекте код којих нема техничких услова за наплату услуге грејања по потрошњи.

У складу са Уредбом о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом и Методологијом за одређивањем цена грејања у објектима где не постоје технички услови за примену наплате услуге грејања према потрошњи (члан 9.4 наплата топлотне енергије према јединици грејне површине или инсталисане снаге грејне површине) дозвољена је наплата услуге грејања према јединици површине и применом цене која је добијена алгоритмом датим само за те намене.

У објектима у којима не постоји адекватна техничка опремљеност због чега је наплата по потрошњи онемогућена ЈКП „Топлана“ Књажевац може да примени наплату услуге грејања по јединици површине.

овај начин наплате услуге грејања примењиваће се само за стамбено-пословне објекте по цени која је утврђена за те намене и у трајању од најмање 12 месеци од датума увођења.

У овом случају цена по јединици грејне површине добија се тако што се максимална висина прихода (МВП у дин.) подели са укупно испорученом топлотном енергијом у свим подстанцима ( $Q$  у  $kWh$ ).

по следећој формули :  $c = \text{МВП}/Q$

$$c = 50.684.240/7104109 = 7,13 \text{ дин/ kWh}$$

Цена по  $m^2$ :  $T_m = c \times q/12$

Где је :  $c = 7.13 \text{ дин/ kWh}$ ;

$q = \text{дин/ kWh /m}^2$  просечна годишња потрошња по  $m^2$ .

12 = 12 месечних рата.

$$T_m = 7,13 \text{ дин/ kWh} \times \text{дин/ kWh}/12$$

$$T_m = 83,18 \text{ дин/ m}^2$$

Цене топлотне енергије из тачке I ове Одлуке су без ПДВ-а.

II

Одлуку о промени цена топлотне енергије доставити Скупштини општине Књажевац ради давања сагласности.

III

Ова Одлука ступа на снагу након давања сагласности од стране Скупштине општине Књажевац.

IV

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о ценама топлотне енергије број 576/1 од 14.10.2022.год. на коју је Скупштина Општине Књажевац дала сагласност Решењем број 38-5/2022-01 од 20.10.2022. године.



Председник Надзорног одбора,  
Дејан Станисављевић, дипл. инж. маш.

На основу члана 69. став 1. тачка 3) Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, број 15/2016 и 88/2019), члана 14. став 1. тачка 17. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа за производњу и снабдевање паром и топлом водом „Топлана“ Књажевац ради усклађивања са законским прописима („Сл. лист општине Књажевац“, број 23/2016 и 3/1018) и члана 30. Статута општине Књажевац – Пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 13.02.2023. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

**1. ДАЈЕ СЕ** сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Топлана“ Књажевац о промени цена топлотне енергије, број 32/2 од 19.01.2023. године.

Саставни део овог Решења је Одлука Надзорног одбора, број 32/2 од 19.01.2023. године.

**2.** Решење ступа на снагу даном доношења и исто објавити у „Службени лист општине Књажевац“.

**3.** Ступањем на снагу овог Решења престаје да важи Одлука о ценама топлотне енергије број 576/1 од 14.10.2022. године, на којује Скупштина општине дала сагласност Решењем бр. 38-5/2022-01 од 20.10.2021. године.

**4.** Решење доставити: ЈКП „Топлана“ Књажевац, Одељењу за привреду и друштвене делатности и а/а.

Број: 38 - 1/2023-01  
13.02.2023. године  
К њ а ж е в а ц

**ПРЕДСЕДНИК СО,**  
Марко Стојановић, с.р.

Тачност преписа оверава:

**СЕКРЕТАР СО,**

дипл. правник Љиља Миленковић



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЊЕ  
ЗА ПРОИЗВОДЊУ И СНАБДЕВАЊЕ  
ПАРОМ И ТОПЛОМ ВОДОМ  
„ТОПЛАНА“

65  
14 FEB 2023

19  
КЊАЖЕВАЦ

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одредбама члана члана 69. став 1. тачка 3) Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, број 15/2016 и 88/2019), прописано је да ради обезбеђивања заштите општег интереса у јавном предузећу Влада, односно надлежни орган аутономне покрајине или јединице локалне самоуправе, даје сагласност на одлуку о ценама (тарифи) јавног предузећа.

Одредбама члана члана 14. став 1. тачка 17. Одлуке о промени оснивачког акта ЈКП „Топлана“ Књажевац ради усклађивања са законским прописима („Сл. лист општине Књажевац“, број 23/2016 и 3/2018) прописано је да Скупштина општине даје сагласност на тарифу (одлуку о ценама, тарифни систем и др.) услуга које врши јавно предузеће у обављање делатности од општег интереса.

Одредбама члана 30. став 1. алинеја 11. Статута општине Књажевац - пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019) прописано је да Скупштина општине оснива јавна предузећа и друштва капитала за обављање делатности од општег интереса у складу са законом и овим статутом, даје сагласност на законом одређене опште и друге правне акте и радње јавног предузећа, односно друштва капитала, ради заштите општег интереса.

Надзорни одбор ЈКП „Топлана“ Књажевац донео је Одлуку о промени цена топлотне енергије, број 32/2 од 19.01.2023. године, и доставио оснивачу на давање сагласности.

Одлука о промени цена је урађен у складу са Уредбом о методологији за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл. гласник РС“, број 63/2015) којом је прописана методологија за одређивање висине цене топлотне енергије коју плаћа купац.

Одељење за привреду и друштвене делатности је размотрило захтев и дало предлог о давању сагласности.

Општинско веће општине Књажевац разматрало је Предлог решења и предлаже доношење Решења као у предлогу.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ**