

ЈКП „Топлана“ Књажевац

Број: 130/1

Датум: 25. 02. 2025. год.

К њ а ж е в а ц

На основу Уредбе о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл. гласник РС“ број 63/2015) и члана 52. Статута ЈКП „Топлана“ Књажевац број 315/1 од 03. 07. 2018. год., Надзорни одбор ЈКП „Топлана“ Књажевац, по прибављеном позитивном мишљењу Саветодавног тела за заштиту потрошача, на XIX седници одржаној дана 25. 02. 2025. год., доноси:

ОДЛУКУ
О ЦЕНИ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

I

УТВРЂУЈЕ СЕ цена топлотне енергије за крајње купце према Табели 1. из Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл. гласник РС“ број 63/2015):

ТАРИФНЕ ГРУПЕ (Tr)	НАЧИН МЕРЕЊА	ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТИ (Te)		
		Te1 ЕНЕРГИЈА	Te2 ПОВРШИНА	Te3 ОЧИТАВАЊЕ
Tr1 „Стамбени простор“	Тм1 Заједнички мерач	7,13 дин/kWh	45,6 дин/м ²	
	Тм2 Уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места			
Tr2 „Пословни Простор“	Тм3 Заједнички мерач	8,91 дин/kWh	45,6 дин/м ²	
	Тм4 Уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места			

II

Ова Одлука ступа на снагу након добијања сагласности од стране Скупштине општине Књажевац.

III

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о изменама и допунама Одлуке о промени цена топлотне енергије, број 221/3 од 27. 03. 2023. год. на коју је Скупштина Општине Књажевац дала сагласност Решењем број 303-2/2023-01 од 26. 04. 2023. год.

IV

Одлуку о цени објавити на званичној интернет страници предузећа.

V

Одлуку о цени топлотне енергије доставити Скупштини општине Књажевац и архиви.

Образложење

ЈКП „Топлана“ Књажевац утврђује цену топлотне енергије у складу са Уредбом Владе Републике Србије о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник РС“ бр. 63/2015).

Методологија за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом прописује да енергетски субјект има право да, у току грејне сезоне, предложи промене цене топлотне енергије за крајње купце уколико се укупна цена енергената повећа за више од 3%, а обавезно уколико се смањи за више од 5% или када се индекс потрошачких цена у месецима након датума последњег одобрења цене за топлотну енергију повећа за више од 5% на основу податка Републичког завода за статистику. Предлог мора да буде образложен и да садржи све податке који су потребни да надлежни орган процени основаност предлога.

У складу са тим, применом табела за израчунавање тарифа за обрачун цена топлотне енергије за крајње купце добијена је цена топлотне енергије. Детаљна структура предложене цене за 2025. годину добијена је прерачунавањем формула за:

– Варијабилни део:

Овде су обухваћени трошкови енергената, електричне енергије и технолошке воде за производњу топлотне енергије.

$$Te1 = MBPV / Qy = 48.444.800 \text{ дин} / 6.795.000 \text{ KWh}$$

$$Te1 = 7.13 \text{ дин/Kwh}$$

где је:

- MBPV – максимална висина прихода по основу обављања делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом - варијабилни део
- Qy – просечна вишегодишња производња топлотне енергије.

– Фиксни део:

Овде су обухваћени трошкови пословања предузећа и то: трошкови материјала, трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи, производних услуга, амортизације, осигурања, нематеријалних услуга и других расхода пословања.

$$Te2 = MBПФ / A * 12 = (ОТФ + АМ) / A * 12$$

$$Te2 = 33.951.548 + 3.600.000 / 56050 * 12 = 37.551.548 / 56.050 * 12 = 670 / 12 = 55,83$$

$$Te2 = 55,83 \text{ дин/м}^2$$

где је :

- МВПФ = ОТФ + АМ - максимална висина прихода по основу обављања делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом –фиксни део
- А – укупна грејна површина
- ОТФ – фиксни оперативни трошкови
- АМ – трошкови амортизације

Тренутна важећа цена топлотне енергије за фиксни део је 38 дин/м².

Разлог за повећање фиксног дела цене топлотне енергије јесте значајно повећање трошкова пословања који одређују фиксни део цене. Применом формуле за израчунавање дошло се до износа од 55,83 дин/м², што би у процентима износило 46,9 %.

Од последњег одобрења цене топлотне енергије, у априлу 2023. године, увећали су се трошкови материјала и услуга неопходних за функционисање и ремонтовање постројења за производњу топлотне енергије. Трошкови зарада и накнада за обављање привремених и повремених послова увећани су са повећањем минималне цене рада у 2024. и 2025. години, која сада износи 308 динара, нето, по радном часу. Остали расходи предузећа који чине нематеријалне трошкове, као и осигурање запослених и имовине, такође су увећани у односу на претходни период. Све напред наведено се одражава на трошак који предузеће финансира наплатом фиксног дела цене топлотне енергије.

Због ниске платежне моћи крајњих купаца планирано је да повећање фиксног дела цене износи 20%. Из тог разлога предузеће планира пословање са губитком. Уколико се буду створили услови да предузеће добије додатне субвенције од оснивача, биће извршене измене Програма пословања.

Тренутно планирани фиксни део цене износи: **Te2 = 45,6 дин/м².**

На захтев ЈКП „Топлана“ Књажевац, редни број 54549 од 11. 02. 2025. год., Републички завод за статистику дао је следећи одговор:

„У периоду мај 2023-јануар 2025. године, потрошачке цене су повећане 8,2%“.

Закључује се да ово повећање износи више од предвиђеног минималног услова за промену фиксног дела цене.

- Цене топлотне енергије према јединици грејне површине за објекте код којих нема техничких услова за наплату услуге грејања по потрошњи:

У складу са Уредбом о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом у објектима где не постоје технички услови за примену наплате услуге снабдевања топлотном енергијом према потрошњи (глава IX-Начин израчунавања тарифа за топлотну енергију, тачка 9.4.) наплата топлотне енергије према јединици грејане површине или инсталисане снаге грејане површине) дозвољена је наплата услуге грејања према јединици површине и применом цене која је добијена алгоритмом датим само за те намене.

У овом случају цена по јединици грејне површине добија се тако што се максимална висина прихода (МВП у дин.) подели са просечном вишегодишњом производњом топлотне енергије.

(Q у kwh) по следећој формули: $c = \text{МВП} / Q$

$c = 48.444.800 \text{ дин.} / 6.795.000 \text{ KWh} = 7,13 \text{ дин/kwh}$

Цена по m^2 : $T_m = c \times q / 12$ где је: $c = 7,13 \text{ дин/kwh}$;

$q = 205 \text{ kwh/m}^2$ просечна максимална потрошња по m^2 . 12 = 12 месечних рата.

$T_m = 7,13 \text{ дин/kwh} \times 205 \text{ kwh/m}^2 / 12$

$T_m = 121,8 \text{ дин/m}^2$

Овај начин наплате услуге снабдевања топлотне енергије примењиваће се само за објекте по цени која је утврђена за те намене и у трајању од најмање 12 месеци од датума увођења.

Цене топлотне енергије из тачке I ове Одлуке су без ПДВ-а.

Саветодавно тело ЈКП „Топлана“ Књажевац дало је сагласност на предложену цену топлотне енергије у Мишљењу број 128, датом на седници 24. 02. 2025. год.

Одлуком о производњи, дистрибуцији и снабдевању топлотном енергијом („Сл. лист општине Књажевац, број 29/2020), у члану 75. став 1. прописује да Предузеће утврђује цену снабдевања топлотном енергијом за крајњег купца, уз претходну сагласност Скупштине општине.

На основу члана 87. Закона о заштити потрошача („Сл. гласник РС“, број 88/2021), ЈКП „Топлана“ Књажевац крајње купце, тј. потрошаче обавестиће о промени цене топлотне енергије објављивањем ове Одлуке на званичном сајту предузећа 30 дана пре почетка примене промењених цена.

На основу напред наведеног донета је одлука као у диспозитиву.



Председник Надзорног одбора,

Дејан Станисављевић, дипл.инж.маш.